

地区連絡協議会名:

| | | | | | |
|---------------|---------------------------------|---|--|---|---|
| 売マンション | 売マンション 売公団 売公社 売タウンハウス | 免許番号 愛媛県知事(3) 第5392号 商 号 株式会社 大創住建 所在地 松山市枝松1丁目9番36号 電 話 089-933-2103 FAX 089-934-6019 | 担当者 菅野 | (公社)西日本不動産流通機構 物 件 番 号 ※ 登 録 番 号 ※ | ハトマークサイト 登録年月日 ※ 平成 年 月 日 登録番号 ※ |
| | | | | 価 格 180 万円 内消費税額 万円 | |
| | | | | 所在地 松山 市 星岡 町 1 丁目 29番7 (地番678番2) | |
| | | | | マンション名 星ヶ岡マンション 部屋番号 101号室102号室 | 建物名・部屋番号公開 <input checked="" type="checkbox"/> 不可 |
| | | | | 専有面積 (計測方式) 壁芯 64.26 m ² バルコニー 方向 面積 3 m ² | 内法 |
| | | | | 交 通 伊予鉄バス 松末橋 バス停より徒歩 16 分 鉄道 伊予鉄横河原線 福音寺 駅より徒歩 9 分 | |
| | | | | 著名施設 星乃岡温泉 より徒歩 2 分 | |
| | | | | 延べ床面積 m ² 建築面積 m ² 総戸数 戸 | |
| | | | | 敷地面積 581.84 m ² (2戸以上必須) 販売戸数 2 戸 (2戸以上必須) | |
| | | | | 建物構造 木造 ブロック造 鉄骨造 RC SRC PC HPC 軽量鉄骨 ALC | |
| | | | | 建物階数 地上 4 階建て 地下 階 物件所在階 1 階 | |
| | | | | 所有権 旧法地上権 旧法賃借権 普通地上権 定期地上権 普通賃借権 定期賃借権 | |
| | | | | 土地権利 借地権1ヶ月の賃料 円 借地期間 (転貸は残期間) | |
| | | | | 保証金 万円 (定期地上権・定期賃借権の場合必須) 権利金 万円 (定期地上権・定期賃借権の場合必須) | |
| | | | | 間取り 部屋数 () ワンルーム K DK LK LDK SK SDK SLK SLDK サービスルーム 帖、 帖 | |
| | | | | 國土法届 要確認済 (対象となる場合は必須) 築年月 昭和/平成 年月 (未完成の場合、工事完了予定年月) | |
| | | | | 用途地域 一低住専 二低住専 一中高住専 二中高住専 一種住居 二種住居 準住居 近隣商業 商業 準工 工業 専無指定 | |
| | | | | 建ぺい率 70 % 容積率 200 % | |
| | | | | 法令上の制限 防火地域 準防火地域 都市計画公園 風致地区 地区計画区域 埋蔵文化財包蔵地 宅地造成規制区域 その他 () | |
| | | | | 管理形態 [新築必須] 全部委託 一部委託 <input checked="" type="checkbox"/> 自主管理 管理会社 | |
| | | | | 管理方式 [中古必須] 常駐管理 日勤管理 <input checked="" type="checkbox"/> 巡回管理 自主管理 | |
| | | | | 管理費 7000 円/月 修繕積立金 10000 円/月 管理組合 <input checked="" type="checkbox"/> 有 無 | |
| | | | | 駐車場 空有り (1台) 空無し 近隣確保 無 5000 円/月 (税込み・税無し) | |
| | | | | 現況 居住中 <input checked="" type="checkbox"/> 空家 賃貸中 完成済 未完成 | |
| | | | | 引渡し 即時 相談 期日指定 (平成 年 月 日) 予定 (平成 年 月 (上・中・下)旬) | |
| | | | | 設備 都市ガス プロパンガス エレベーター () 基 <input checked="" type="checkbox"/> エアコン ウォシュレット CATV IHクッキングヒーター Wクローゼット 浴室乾燥機 BS端子 トランクルーム | |
| | | | | 施設負担金等 価格の他に要する費用 有() に 万円) 無 | |
| | | | | 取引態様 売主 代理 専属専任媒介 <input checked="" type="checkbox"/> 専任媒介 一般媒介 | |
| | | | | 備考 一般公開 可 不可 | |
| 坊っちゃん管理番号 | | 坊っちゃん登録年月日 平成 年 月 日 | | | |
| エリニア | | 校 区 福音小学校 南第二中学校 | 報酬形態 分かれ なし 3%+6万円 ()% ()円 ()%+()円 | | |

媒介契約日 平成 年 月 日 ●有効期間は媒介契約日より3ヶ月間(登録よりレインズ/ハトマークは80日間、坊っちゃんは90日公開) 太線の枠内が未記入の場合、登録できません。 ※印の欄は記入しないでください。26.07様式