

地区連絡協議会名:

事業用賃貸

免許番号 愛媛県知事 (3) 第5392号

商 号 株式会社 大創住建

所 在 地 松山市枝松1丁目9番36号

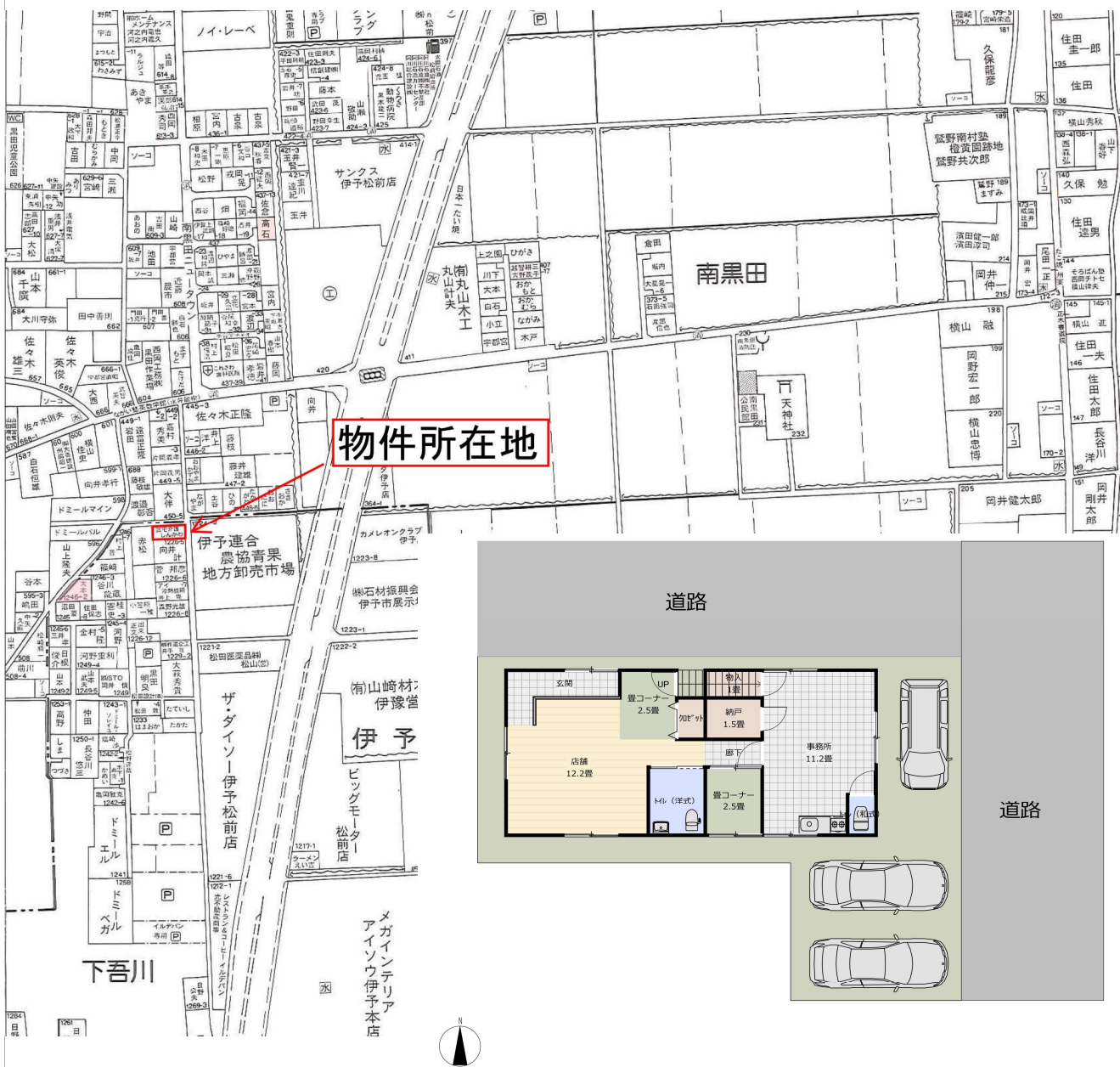
電 話 089-933-2103 F A X 089-934-6019

担当者

菅野

□ 個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取り扱いに関して

地図: ゼンリン・セイコー社 71 頁 2 - く



(公社)西日本不動産流通機構

物件番号※

登録番号※

ハトマークサイト

登録年月日※平成 年 月 日

登録番号※

物件種目

店舗(建物一部) 事務所(建物一部) 事務所(建物一括) 店舗・事務所(建物一部)
店舗・事務所(建物一括) 店舗(建物一括) 工場 倉庫 一括マンション
旅館 寮 家 別荘 住宅付店舗(一括) 住宅付店舗(一部) 一括アパート
ビル ホテル モーター 医院 がソリスタッド 特殊浴場 サウナ
保養所 作業所 駐車場

所在地

伊予市 下吾川町 1226番地5

交通

伊予鉄バス 鳥ノ木団地前 バス停より徒歩 8 分
鉄 道 伊予鉄郡中 線 新川 駅より徒歩 7 分
※バス・鉄道の無いところにより、著名施設からの距離を記入
著名施設 マルヨシセンター伊予店 より徒歩 9 分

建物名

部屋番号

建物名・部屋番号公開 可・不可

賃料

70,000 円/月 税込み 管理費 要(円/月) 不要
非課税 共 益 費 要(円/月) 不要

礼金

要(1 ヶ月・総額 7 万円) 不要

敷金

要(3 ヶ月・総額 21 万円) 不要

敷引き

あり(万円) なし 雑 費 要(円/月) 不要

更新料

要(新賃料/旧賃料・ ヶ月・総額 万円) 不要

保証金

要(ヶ月・総額 万円) 不要

保証金償却

要(年/更新時/解約時・ ヶ月・総額 万円・率 (%)) 不要

権利金

要(ヶ月・総額 万円) 不要 造作譲渡 可(万円) 不可

管理費

要(円/月) 不要 共 益 費 要(円/月) 不要

駐車場

空有り(台) 空無し 近隣確保 無 無料 円/月(税込み・税無し)

間取り

部屋数(2) ワンルーム K DK LK LDK SK SDK SLK SLDK
サービスルーム 11 帖、12 帖

建物面積

78 m² 土地面積 m²

建物構造

木造 ブロック造 鉄骨造 RC SRC PC HPC 軽量鉄骨 ALC

建物階数

地上 2 階建て 地下 階 物件所在階 1 階

築年月

昭和/平成 3 年 12 月 リフォーム 昭和/令和 1 年 頃 (内容:フローリング、トイレ設置)

契約期間

2 年 ヶ月 契約満了 平成 年 月 日 賃貸借区分 一般(非定期) 定期借家

現況

居住中 空家 未完成 完成済 使用中

引渡し

即時 相談 期日指定(平成 年 月 日)
予定(平成 年 月 (上・中・下)旬)

保険加入

要 不要 () 保険 期間() 年間() 円

賃貸保証

加入要 利用可 保証会社名(全保連) 利用料金()

接道状況

一方 角地 三方 四方 二方(除角地)

主な接道

方 向 北 北東 東 南東 南 南西 西 北西 舗 装 有 無
幅 員 5.5 m 種 別 公道 私道 接 面 7 m 位置指定 有 無

設備

都市ガス プロパンガス エレベーター() 基 エアコン ウォシュレット
CATV IHクッキングヒーター Wクローゼット 浴室乾燥機 BS端子 トランクルーム

備考

事務所やエステサロン、整体院として最適です。
第一種住居地域 一般公開 可 不可

坊っちゃん管理番号

坊っちゃん登録年月日 平成 年 月 日

エリア

校 区

郡中小学校

港南中学校

取引態様

貸主 代理 専任媒介 媒介 手数料 貸主(0)% 借主(100)%

手数料配分

元付(0)% 客付(100)%

媒介契約日 平成 年 月 日 ●公開期間は登録日よりレインズ/ハトマークサイト

26.07様式