

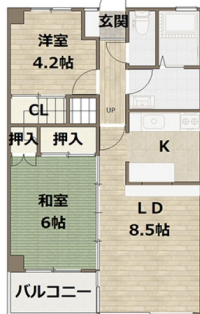
地区連絡協議会名:

|       |        |      |                |               |
|-------|--------|------|----------------|---------------|
| 居住用賃貸 | マンション  | 免許番号 | 愛媛県知事（3）第5392号 | 担当者<br><br>掛水 |
|       | アパート   | 商号   | 株式会社 大創住建      |               |
|       | 戸建住宅   | 所在地  | 松山市枝松1丁目9番36号  |               |
|       | テラスハウス | 電話   | 089-933-2103   |               |
|       | タウンハウス | FAX  | 089-934-6019   |               |

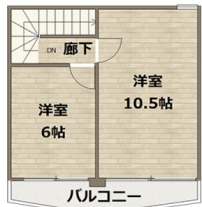
個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取り扱いに関して

地図：ゼンリン・セイコー社 92 頁 1 - 5

507号室



1F



2F

物件所在地



|                |                                                                                         |                         |       |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------|
| (公社)西日本不動産流通機構 |                                                                                         | ハトマークサイト                |       |
| 物件番号※          |                                                                                         | 登録年月日※ 令和 7 年 10 月 10 日 |       |
| 登録番号※          |                                                                                         | 登録番号※                   |       |
| 所在地            | 松山 市 山越 町 4 丁目 4 - 35                                                                   |                         |       |
| 建物名            | エクセル丸栄                                                                                  |                         |       |
| 部屋番号           | 507号室                                                                                   |                         |       |
| 専有面積           | 86.4 m <sup>2</sup>                                                                     | バルコニー                   | 方向 南側 |
| 間取り            | 部屋数( 4 ) ワンルーム K DK LK LDK SK SDK SLK SLDK                                              |                         |       |
| 間取内訳           | 和 (6帖) (帖) (帖) (帖) (帖) (帖)                                                              |                         |       |
|                | 洋 ( 4.2帖) (6帖) (10.5帖) (帖) (帖) (帖)                                                      |                         |       |
|                | タイプ K DK LK LDK (帖) サービスルーム (帖) (帖)                                                     |                         |       |
| 交通             | バス 北山越 バス停より徒歩 1 分                                                                      |                         |       |
|                | ※バス・鉄道の無いところに取り、著名施設からの距離を記入                                                            |                         |       |
| 鉄道             | 伊予鉄高浜 線 衣山 駅より徒歩 33 分                                                                   |                         |       |
| 著名施設           | ザ・ビック松山山越店 より 3 分                                                                       |                         |       |
| 建物構造           | 木造 ブロック造 鉄骨造 RC SRC PC HPC 軽量鉄骨 ALC                                                     |                         |       |
| 建物階数           | 地上 5 階建て 地下 1 階 物件所在階 5 階                                                               |                         |       |
| 築年月            | 昭和(平成) 3年 3月 リフォーム 昭和/平成 年 月 (内容: )                                                     |                         |       |
| 賃料             | 65,000 円/月 税込み 管理費 要( 円/月) 不要                                                           |                         |       |
|                | 非課税 共益費 要( 円/月) 不要                                                                      |                         |       |
| 礼金             | 要( ヲ月・総額 万円) 不要                                                                         |                         |       |
| 敷金             | 要( ヲ月・総額 万円) 不要 ※備考欄参照                                                                  |                         |       |
| 敷引き            | あり( 万円) なし 雑費 要( 円/月) 不要                                                                |                         |       |
| 更新料            | 要(新賃料/旧賃料・ ヲ月・総額 万円) 不要                                                                 |                         |       |
| 保証金            | 要( ヲ月・総額 万円) 不要                                                                         |                         |       |
| 保証金償却          | 要(年/更新時/解約時・ ヲ月・総額 万円・率 %) 不要                                                           |                         |       |
| 駐車場            | 空有( 台) (空無) 近隣確保 あり(約6000円から8000円) 円/月(税込み・税無し)                                         |                         |       |
| 契約期間           | 2 年 ヲ月 契約満了 平成 年 月 日 賃貸借区分 (一般(非定期) 定期借家                                                |                         |       |
| 保険加入           | 要 不要 (家財) 保険 期間( 2 ) 年間( 12000 ) 円                                                      |                         |       |
| 賃貸保証           | 加入要 利用可 保証会社名( 全保連 ) 利用料金( )                                                            |                         |       |
| 現況             | 居住中 (空家 未完成 完成済)                                                                        |                         |       |
| 入居日            | (即時) 相談 期日指定(平成 年 月 日)                                                                  |                         |       |
|                | 予定(平成 年 月 (上・中・下) 旬)                                                                    |                         |       |
| 管理形態           | 常駐管理 日勤管理 巡回管理 自主管理                                                                     |                         |       |
| 鍵交換代           | 要( 円) 不要                                                                                |                         |       |
| 備考             | ※敷金2か月分が賃貸保証協会に加入、保証協会加入の場合は敷金なし。<br>※初期費用に退去時ハウスクリーニング代として88,000円必要<br>※喫煙不可<br>※ペット不可 |                         |       |
|                | 一般公開 (可) 不可                                                                             |                         |       |
| 坊っちゃん管理番号      | 坊っちゃん登録年月日 平成 年 月 日                                                                     |                         |       |
| エリア            | 校区 姫山小学校 勝山中学校                                                                          |                         |       |
| 媒介契約日          | 平成 年 月 日 ●公開期間は登録日より30日間 太線の枠内は必ずご記入ください。未記入の場合、登録できません。 ※印の欄は記入しないでください。               |                         |       |