

地区連絡協議会名：

売住宅

売戸建住宅

免許番号 愛媛県知事（2）第5392号

商 号 株式会社 大創住建

所在地 松山市枝松1丁目9番36号

電 話 089-933-2103 F A X 089-934-6019

担当者

掛水

☐ 個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取り扱いに関して

地図： 頁 ー



坊っちゃん管理番号		坊っちゃん登録年月日	平成	年	月	日
エ リ ア		校 区	みどり小学校	三津浜中学校		
媒介契約日 平成 年 月 日 ●有効期間は媒介契約日より3ヶ月間(登録よりレインズ®/ハトマークサイトは80日間、坊っちゃんは90日公開) 太線の枠内が未記入の場合、登録できません。 ※印の欄は記入しないでくださいg.07様式						

(公社) 西 日 本 不 動 産 流 通 機 構		ハ ト マ ー ク サ イ ト	
物件番号※	登録年月日※平成 年 月 日		
登録番号※	登録番号※		
価 格	2,790 万円 内消費税額 万円		
所在地	松山市 市 古三津 町 3 丁目 14-7(住所表記)		
土 地 面 積	126.86 (38.37坪) m ²		うち私道面積 m ²
延 べ 床 面 積	94.39 (28.55坪) m ²		建築確認番号 第2024建確0444号 (未完成の場合必須) 申請中(公開不可)
交 通	バス停より徒歩 分		
鉄 道	J R 予讃線 線 三津浜 駅より徒歩 11分 分		
著名施設	より徒歩 m		
販売総戸数	戸	販売戸数	1 戸 (2戸以上必須)
土 地 権 利	所有権		
建 築 面 積	96.47 m ²	建物階数	地上 1 階 地下 階 開発許可番号
建 物 構 造	木造		
屋 根	スレート瓦		
各 階 面 積	1階 49.68 m ²	2階 44.71 m ²	
間 取 り	部屋数 (3) L D K 洋室 6.0帖・4.5帖・4.5帖)		
地 目	宅地		
国 土 法 届	要 確認済 (対象となる場合は必須) 築年月 令和 6 年 12 月 完成		
都 市 計 画	市街化区域		
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域		
建 べ い 率	50 %	容 積 率	80 %
法令上の制限	その他 (法22条区域) (対象となる場合は必須)		
接 道 状 況	一方		
主 な 接 道	方 向 南	舗 装 有	
	幅 員 4 m	種 別 私道	接 面 12 m 位置指定 無
現 況	空家		
引 渡	相談		
設 備	上水道 浄化槽 電気 駐車場 (3 台) その他 ()		
施設負担金等	価格の他に要する費用 有 (万円) 無		
取 引 態 様	売主		
備 考	当方不払い 一般公開 可		
報 酬 形 態	なし		