

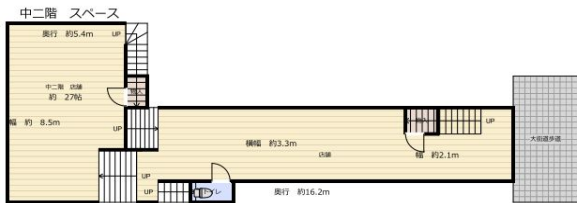
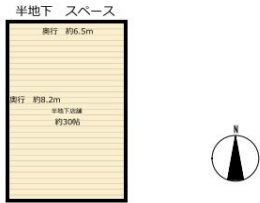
地区連絡協議会名:

事業用賃貸

免許番号 愛媛県知事 (1) 第5392号 担当者
 商号 株式会社 大創住建
 所在地 松山市枝松1丁目9番36号 菅野
 電話 089-933-2103 FAX 089-934-6019

□ 個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取り扱いに関して

地図: ゼンリン・セイコー社 54 頁 え - 5



(公社)西日本不動産流通機構		ハトマークサイト	
物件番号	※	登録年月日	※平成 年 月 日
登録番号	※	登録番号	※

物件種目	店舗(建物一部) 事務所(建物一部) 事務所(建物一括) 店舗・事務所(建物一部) 店舗・事務所(建物一括) 店舗(建物一括) 工場 倉庫 一括マンション 旅館 寮 家 別荘 住宅付店舗(一括) 住宅付店舗(一部) 一括アパート ビル ホテル モーテル 医院 がリンスランド 特殊浴場 サウナ 保養所 作業所 駐車場
------	--

所在地 松山 市 郡 大街道 町 一 丁目 4-8

交通	伊予鉄バス 大街道 7 分 バス停より徒歩
鉄道	伊予鉄道 大街道 5 分 駅より徒歩
著名施設	松山三越 4 分 より徒歩

建物名 1階 号室
 部屋番号 建物名・部屋番号公開 可・不可

賃料	450,000 円/月 税込み 管理費 要(円/月) (不要) 非課税 共益費 要(円/月) (不要)
礼金	要(1ヶ月・総額 45万円) 不要
敷金	要(3ヶ月・総額 135万円) 不要
敷引き	あり(万円) (なし) 雑費 要(円/月) 不要
更新料	要(新賃料/旧賃料・ヶ月・総額 万円) (不要)
保証金	要(ヶ月・総額 万円) (不要)
保証金償却	要(年/更新時/解約時・ヶ月・総額 万円・率 %) 不要

権利金	要(ヶ月・総額 万円) (不要) 造作譲渡 可(万円) (不可)
管理費	要(円/月) (不要) 共益費 要(円/月) (不要)
駐車場	空有り(台) 空無し 近隣確保 無 無料 円/月(税込み・税無し)
間取り	部屋数(3) ワンルーム K DK LK LDK SK SDK SLK SLDK サービスルーム 帖、 帖

建物面積 166 m² 土地面積 120 m²

建物構造	木造 ブロック造 鉄骨造 RC (SRC) PC HPC 軽量鉄骨 ALC
建物階数	地上 4 階建て 地下 1 階 物件所在階 1 階
築年月	(昭和/平成 39 年) リフォーム 昭和/平成 年 月 (内容:)
契約期間	2 年 ヶ月 契約満了 平成 年 月 日 賃貸借区分 (一般(非定期) 定期借家)
現況	居住中 (空家 未完成 完成済 使用中)
引渡し	(即時 相談 期日指定(平成 年 月 日) 予定(平成 年 月(上・中・下)旬))
保険加入	(要) 不要 () 保険期間() 年間() 円
賃貸保証	(加入) 要 利用可 保証会社名() 利用料金()
接道状況	(一方) 角地 三方 四方 二方(除角地)
主な接道	方向 北 北東 (東) 南東 南 南西 西 北西 舗装 有 無 幅員 10 m 種別 (公道) 私道 接面 3.5 m 位置指定 有 無
設備	都市ガス (プロパンガス) エレベーター() 基 エアコン ウォシュレット CATV IHクッキングヒーター Wクローゼット 浴室乾燥機 BS端子 トランクルーム
備考	※半地下有 一般公開 (可) 不可

坊っちゃん管理番号	坊っちゃん登録年月日 平成 年 月 日
エリア	校区 番町 小学校 東 中学校
媒介契約日 平成 年 月 日	●公開期間は登録日よりレインズ/ハトマークサイト80日間、坊っちゃん90日公開

取引態様	貸主 代理 専任媒介 (媒介) 手数料 貸主()% 借主(100)%
手数料配分	元付()% 客付(100)%